

**АКТ**  
**ГОТОВНОСТИ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ЗДАНИЯ**

Мы, нижеподписавшиеся, представители:  
организации, с которой заключен договор на теплоснабжение Предприятие № 4  
Филиала № 3 «Северо-Восточный» ОАО «МОЭК» Минаев В.А.  
владельца здания (управляющей организации) ГУП ДЕЗР «Северный» Столяров В.В.  
подрядной организации ООО «РиТО» Михеева М.А.  
произвели приёмку подготовленной к зиме местной системы отопления здания (адрес)  
Дмитровское шоссе д. 165Д корп. 4

1. Результаты испытания и осмотра следующие:

1.1 При гидравлическом испытании давление было поднято до требуемого по инструкции  
10.0 атм.

При этом:

- а) по истечении 15 мин. после отключения пресса стрелка упала до 10.0 атм; в пределах норм;
- б) удельная утечка воды на 1 куб, м объёма не превышала нормативной \_\_\_\_\_ л. час.м.куб.
2. При подготовке системы отопления выполнены следующие работы:
- набивка сальников на запорной арматуре,
  - замена запорной арматуры,
  - окраска трубопровода и запорной арматуры,
  - замена и поверка манометров,
  - прочистка и замена термометров,
  -

а) по элеваторным узлам и узлам управления (укомплектованы запорной и регулировочной арматурой, КИП, подготовлены гильзы для термометров и штуцеры для манометров, оборудование маркировано, диаметр сопла конуса-расчетный);

б) по приборам (поверхность нагрева отопительных приборов в жилых помещениях и на лестничных клетках восстановлена в соответствии с технической документацией, водоразборные краны отсутствуют);

в) по кранам (установлена предусмотренная проектно-сметной документацией исправная запорная и регулировочная арматура на вводе в здание, по секциям, по стоякам и у каждого нагревательного прибора);

г) при независимой схеме присоединения системы:

- расширительный бак исправен, линии связи с ЦТП и автоматика подпитки в рабочем состоянии (к акту приложить гарантийное письмо с указанием сроков выполнения работ по восстановлению автоматики подпитки расширительного бака по согласованному графику);
- заполняется, если РБ расположен в жилом здании;
- работает на подпоре (согласовано с теплоснабжающей организацией);

д) обеспечен доступ в подвальное помещение для проверки состояния теплофикационного оборудования;

е) изоляция теплопроводов в подвалах, на чердаках и лестничных клетках исправна.

3. Система отопления промыта до светлой воды, заполнена теплофикационной водой и обеспечена её подпитка теплофикационной водой.

4. Приборы учета тепловой энергии установлены и в исправном состоянии.

**Выводы:**

Система отопления принята к эксплуатации в зимних условиях 2014г. - 2015г.

Представитель организации,  
с которой заключен договор на теплоснабжение В.А. Минаев

Представитель владельца здания В.В. Столяров

Представитель подрядной организации М.А. Михеева

